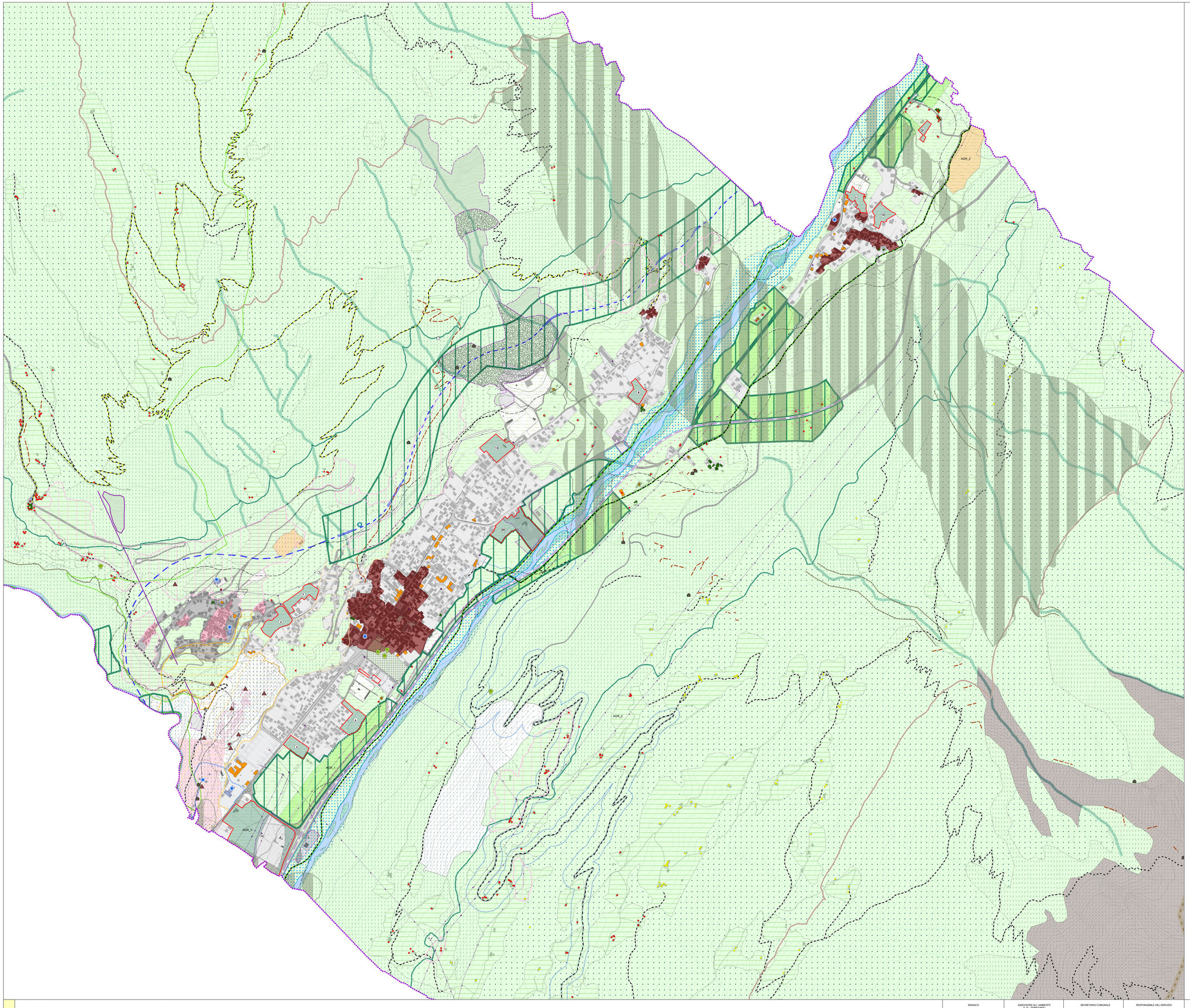

TITOLO 3 - Disposizioni di tutela paesaggistica

Articolo 3.2 - Gli "elementi" che concorrono a costituire gli ambiti di elevata naturalità e le indicazioni del PTCP

Punto 4 - Elementi significativi dell'antropizzazione

- Bunker militari
- Cannoniera della Vernuga
- Trincee militari
- Maighe e cascine
- Giardini storici

Punto 5 - Singole rilevanze naturali

- Alberi monumentali

Punto 7 - Elementi significativi del contesto paesaggistico ambientale

- Muraccche

Articolo 3.3 - Le componenti del sistema paesistico ambientale

- 3.3.1 - Aree di particolare interesse naturalistico e paesistico
- 3.3.1.1. - Parco Locale di interesse sovracomunale
- Aree vincolate dalla Soprintendenza 9 Luglio 1974

3.3.2 - Rete Natura 2000

- Sit di importanza comunitaria
- Zone di protezione speciale

3.3.3. - Sistema a rete dei collegamenti funzionali -rete ecologica

- Corridoi ecologici (Db 1.E dlsp. 2.2 PTRA)

3.3.4 - Vincoli e disposizioni dell'art. 17 del P.P.L. e D.Lsg. 42/04

- Bellezze d'insieme
- Beni storico culturali
- Territori contermini ai laghi
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde
- Ghiacciai e circhi glaciali
- Territori coltivi ed assimilati *
- Ambiti di particolare interesse ambientale *

3.3.5 - Varchi e corridoi paesistico-ambientali

- Varchi o corridoi paesistico-ambientali inedificabili

3.3.6 - Viste passive e attive di importanza paesistica

- Viste passive
- Viste attive
- Vista attiva dei Dosso dei Castelli e della Rupe Magna
- Vista attiva del terrazzamento glaciale di Ravoledo
- Viste attive dei terrazzamenti antropici
- Vista attiva viadotto Strada Statale
- Tratti di strade panoramiche
- Fasce di tutela visuale per le strade panoramiche

3.3.7 - Edifici e manufatti di valore storico e culturale CFR ART. 2 ELAB. RND.01

- Gruppo A - Edifici di valore monumentale o di particolare rilevanza architettonica
- Gruppo C – Architetture di rilevanza tipologica
- Gruppo D – Sistemi insediativi di interesse morfologico e ambientale

3.3.8 - Rete dei sentieri e delle piste ciclabili

- Sentieri di interesse provinciale
- Sentieri di interesse comunale
- Sentiero Valtellina - esistente
- Sentiero Valtellina - in progetto
- Sentiero Valtellina - alternativa

3.3.9 - Aree di particolare interesse minerai, paleontologico e geomorfologico

- Rocce montonate
- Massi erratici

3.3.10 - I solchi vallivi, i fondi delle convalli, forre e cascate

- Solchi vallivi
- Forre
- Cascate

3.3.12 - Aree di degrado

- Ambiti di cava
- Aree degradate

3.3.13 - Elettrodotti

- Linee elettriche
- Altri elementi di degrado lineare
- Cabine linee elettriche

3.3.16. - Situazione di degrado di aree e manufatti AEM dismessi

- Piano inclinato Grosio - Fusino

Articolo 3.6 - Paesaggio delle energie di rilievo

3.6.1 - Paesaggio sommitale

- Vegetazione sommitale
- Rocce e pietraie
- Testate di valle

3.6.2 - Aree glacializzate

- Deserto nivale

Articolo 3.7 - Paesaggi di versante

3.7.1 - Bosco produttivo e protettivo, alpeggi e paesaggi pastorali

- Pascoli (alpeggi pascolivi)
- Boschi di conifere
- Boschi di latifoglie
- Boschi misti di conifere e latifoglie
- Bosco rado
- Coltivazioni foraggera del maggengo

Coltivazioni arboree di mezzacosta

- I paesaggio del Castagneto

3.7.2 - Paesaggio del sistema insediativo di versante

- Paesaggio consolidato dei nuclei di versante
- Nuclei di antica formazione di Ravoledo Scazzoni e Baite

3.7.3 - Paesaggio dei terrazzamenti

- Terrazzamenti antropici

Articolo 3.8 - Paesaggi di fondovalle

3.8.1 - Paesaggio a prevalente struttura agraria

- Aree agricole di fondovalle
- Aree di naturalità fluviale
- Bosco ripariale
- Varchi inedificabili

3.8.2 - I paesaggi del sistema insediativo consolidato di fondovalle

- Centri e nuclei di antica formazione Grosio Vernuga Case di Dentro e Tolo
- Tessuto urbano di più recente formazione

Articolo 3.9 - Paesaggio delle Criticità

- Ambiti di cava
- Aree di degrado
- Fenomeni di abbandono dei coltivi (soprattutto terrazzamenti antropici)
- Vaniera di Feldspato - Concessione Mineraria "Scarpa"

Articolo 50 Nta PTCP - Ferrovie

- Nuovo tracciato proposto fuori terra
- Nuovo tracciato proposto su viadotto
- Nuovo tracciato proposto in galleria
- Stazione/Scalo previsto

LEGENDA

TITOLO 1 - Generalità

Articolo 1.2 - Contenuto e finalità del Piano delle Regole

- Ambiti di trasformazione

TITOLO 4 - Disciplina d'uso del territorio comunale

4.6.1 - Disposizioni di carattere generale per le aree riservate all'agricoltura

- Fasce di rispetto per le nuove strutture zootecniche
- Strutture zootecniche esistenti

4.6.2 - AGR_T - Edifici a matrice rurale non più adibiti ad usi agricoli

- Edifici con destinazione artigianale produttiva
- Edifici con destinazione residenziale stagionale
- Edifici con destinazione residenziale stabile
- Ricollocalizzazione manufatto per interesse pubblico

Ambiti riservati all'agricoltura

- 4.6.3 - Aree AGR_1 - Aree agricole di livello sovraccomunale
- 4.6.4 - Aree AGR_2 - Aree agricole ordinarie
- 4.6.5 - Aree AGR_Z - Aree agricole in cui è consentita la realizzazione di strutture zootec. intensive
- 4.6.6 - Aree AGR_V - Aree agricole di potenziale trasformazione

CAPO III - Infrastrutture e Servizi

- Articolo 4.7 - Ambiti delle infrastrutture per la mobilità
- Articolo 4.8 - Aree per servizi pubblici o di interesse pubblico
- Articolo 4.8 - Aree (private) per servizi pubblici o di interesse pubblico

CAPO IV - Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

- 4.9.1 - Aree non funzionali alla produzione agricola
- 4.9.2 - Aree idriche
- 4.9.3 - Alvei ed aree ripariali

SINDACO	ASSESSORE ALL'AMBIENTE E AL TERRITORIO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL SERVIZIO

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° _____ DEL _____

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. N. _____ DEL _____

STUDIO MASPES
ARCHITETTURA INGEGNERIA URBANISTICA

Via Alessi, 12 - Sondrio
Tel. 0342 515 388
Fax 0342 571 037
e-mail: info@studiomaspes.it
www.studiomaspes.it

GIAN ANDREA MASPES - ARCHITETTO

PIETRO MASPES - INGEGNERE

COMUNE DI GROSIO
PROVINCIA DI SONDRIO

PGT

PIANO DELLE REGOLE

ARGOMENTO TAVOLA:

CARTA CONDIVISA DEL PAESAGGIO

TAVOLA: R.03

QUADRO: 5.0

SCALA: 1:5.000

DATA: FEBBRAIO 2012

AGG.: DICEMBRE 2012